

УТВЕРЖДЕНО

Решением общего собрания собственников помещений в
 многоквартирном доме, Протокол от _____
 № _____

Перечень

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2018 год в многоквартирном доме,
 находящемся по адресу: СПб, просп. Героев, д. 23, лит. А**

Мероприятия, выполняемые одновременно:

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Срок выполнения	Расходы на проведение мероприятий, руб.	Объем ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов в год, кВт*ч (руб.)	Срок окупаемости, мес.
1. Система электроснабжения						
1.1	Замена газоразрядных ламп на светодиодные в вестибюлях, тамбурах и лифтовых холлах первого этажа в восьми парадных (замена будет производиться по мере выхода из строя газоразрядных ламп)	Плата за текущий ремонт общего имущества	31.12.2018	33 500,00	23 967 кВт*ч ¹ (74 378 руб.)	5,4 мес.

Дополнительные мероприятия, выполняемые регулярно:

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения
1. Система отопления			
1.1	Восстановление изоляции теплообменников и трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости

¹ Объем ожидаемого снижения рассчитан для единовременной замены ламп.

1.2	Замена балансировочных вентилей	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
1.3	Работы по балансировке системы отопления, регулирование расхода тепловой энергии	Плата за содержание общего имущества	Периодически, по мере необходимости
1.4	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Плата за содержание общего имущества	Периодически, по мере необходимости
2. Система горячего водоснабжения			
2.1	Восстановление изоляции трубопроводов системы горячего водоснабжения с применением энергоэффективных материалов	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
3. Дверные и оконные конструкции			
3.1	Замена уплотнений и утепление дверных блоков на входе в подъезды	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
3.2	Замена доводчиков и обеспечение автоматического закрывания дверей	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
3.3	Замена уплотнений оконных блоков в подъездах	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости