

**УТВЕРЖДЕНО**

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, Протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме, находящемся по адресу: СПб, пр. Героев, д. 25 корп.1.**

**Мероприятия, выполняемые одновременно:**

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Срок выполнения	Расходы на проведение мероприятий, руб.	Объем ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов в год, кВт*ч (руб.)	Срок окупаемости, мес.
1. Система электроснабжения						
1.1.	Замена газоразрядных ламп в лифтовых и квартирных холлах на энергоэффективные светодиодные лампы (по мере выхода из строя)	Плата за текущий ремонт общего имущества	30.12.2019	40 000	5 110 кВт/ч (15 330 руб.)	30
1.2.	Замена светильников фасадного и внутривортового освещения на светодиодные (11 шт.)	Плата за текущий ремонт общего имущества	30.11.2019	30 000	1 980 кВт/ч (5 940 руб.)	60
1.3.	Замена газоразрядных ламп (по мере выхода из строя) на входных группах 1 и 2 этажей помещений МОП	Плата за текущий ремонт общего имущества	30.09.2019	17 900	5 256 кВт/ч (15 768 руб.)	12

**Дополнительные мероприятия, выполняемые регулярно:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Источник финансирования</b>	<b>Сроки выполнения</b>
<b>1. Система отопления</b>			
1.1	Восстановление изоляции теплообменников и трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
1.2	Замена балансировочных вентилей	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
1.3	Работы по балансировке системы отопления, регулирование расхода тепловой энергии	Плата за содержание общего имущества	
1.4	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Плата за содержание общего имущества	Периодически, по мере необходимости
<b>2. Система горячего водоснабжения</b>			
2.1	Восстановление изоляции трубопроводов системы горячего водоснабжения с применением энергоэффективных материалов	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
<b>3. Дверные и оконные конструкции</b>			
3.1	Замена уплотнений и утепление дверных блоков на входе в подъезды, восстановление фасадов	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
3.2	Замена доводчиков и обеспечение автоматического закрывания дверей	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
3.3	Замена уплотнений оконных блоков в подъездах	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости